

## ANTRAG UM AUSSTELLUNG EINER FLÄCHENWIDMUNGSBESCHEINIGUNG / ISTANZA DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### Antragsteller/in (natürliche Person) / Richiedente (persona fisica)

Die/Der, unterfertigte La/il sottoscritta/o	<input type="text"/>		
Steuernummer Codice fiscale	<input type="text"/>		
Adresse Indirizzo	<input type="text"/>	Nr. n.	<input type="text"/>
PLZ CAP	<input type="text"/>	Gemeinde Comune	<input type="text"/>
Telefon Telefono	<input type="text"/>	Handy cellulare	<input type="text"/>
PEC-mail	<input type="text"/>		
E-mail	<input type="text"/>		

### Antragsteller/in (juridische Person) / Richiedente (persona giuridica, società, altro ente)

Die/Der, unterfertigte La/il sottoscritta/o	<input type="text"/>		
Als gesetzl. Vertreter/in der Leg. rapp. della	<input type="text"/>		
Mwst. Nr. Partita IVA	<input type="text"/>	St. -Nr. Cod fisc.	<input type="text"/>
Adresse Indirizzo	<input type="text"/>	Nr. n.	<input type="text"/>
PLZ CAP	<input type="text"/>	Gemeinde Comune	<input type="text"/>
Telefon Telefono	<input type="text"/>	Handy cellulare	<input type="text"/>
PEC-mail	<input type="text"/>		
E-mail	<input type="text"/>		

**ersucht um Ausstellung einer Erklärung, aus welcher die urbanistische Flächenwidmung der folgenden  
Parzellen hervorgeht:  
chiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per le seguenti particelle**

<input type="checkbox"/> Gp. p.f.	<input type="text"/>	K.G. * C.C.	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Bp. p.ed	<input type="text"/>	K.G. * C.C.	<input type="text"/>
Gelegen in der Ubicata in via	<input type="text"/>	Nr. n.	<input type="text"/>

\* Katastralgemeinde: Gais, Uttenheim oder Mühlbach / Comune catastale: Gais, Villa Ottone o Riomolino

## AUSSTELLUNGSFORM DER BESCHEINIGUNG MODALITÀ DI RICEVIMENTO DEL CERTIFICATO

- Digital unterschriebene Datei (P7M CADES)  
file firmato digitalmente (P7M CADES)**

- wird an die PEC-Mail-Adresse gesendet  
- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEC

- wird an die gewöhnliche E-Mail-Adresse gesendet  
- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEO

(in diesem Falle ist aber die Beanstandung bezüglich des nicht erfolgten bzw. verzögerten Empfangs der Mitteilungen und Zustellungen nicht möglich, da das gewählte digitale Domizil nicht einer PEC-Adresse entspricht)  
(in caso di trasmissione al domicilio elettronico PEO, la contestazione di comunicazioni e notifiche non pervenute o pervenute in ritardo non è ammessa poiché il recapito elettronico prescelto non è un indirizzo PEC)

- Eine dem elektronischen Originaldokument entsprechende Kopie in Papierform** (Art. 23 des  
Legislativdekretes vom 7 März 2005, Nr. 82)  
**in copia cartacea conforme all'originale informatico** (art. 23 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82)

- bei der Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten, abzuholen.  
- verrà ritirato personalmente presso il Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche, nel caso non si disponga di domicilio elettronico

### **BEFREIUNG STEMPELSTEUER (D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 - Tabelle B) ESENZIONE BOLLO (D.P.R. 26.10.1972, n. 642 - Tabella B)**

Der/Die Antragsteller/-in ist von der Stempelsteuer befreit. Rechtsgrundlage:  
Il/La richiedente è esente dal pagamento dell'imposta di bollo per il seguente motivo:

- Art. 5, Abs. 1 - zu Steuerzwecken (nicht befreit für Klagen und Einsprüche des Steuerzahlers)  
art. 5, comma 1 - a fini fiscali (non esente se richiesto per ricorsi e opposizioni del contribuente)
- Art. 16 – Verwaltungsbehörden des Staates, der Regionen, Provinzen und Gemeinden, von zusammengesetzten oder verbundenen Gemeinden oder von Bezirksgemeinschaften  
art. 16 - amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni, Consorzi e Associazioni
- Art. 21 – landwirtschaftliches Unternehmen – Selbstbebauer (dies gilt für Grundverträge für die Abrundung des bäuerlichen Eigentums, Freikauf von der Erbpacht und ähnlicher andauernder Verpflichtungen, sowie diesbezügliche Dokumente und Bescheinigungen)  
art. 21 - impresa agricola coltivatrice diretta (per atti relativi ai trasferimenti di terreni destinati alla formazione o all'arrotondamento delle proprietà di imprese agricole, nonché atti per l'affrancazione dei canoni enfiteutici e delle rendite e prestazioni perpetue aventi i fini suindicati e le relative certificazioni e documenti)
- Art. 27-bis - Organisation ohne Erwerbszweck (ONLUS)  
Art. 27-bis - organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS)
- Sonstiges  
altro

### **ANLAGEN (in Fettdruck die obligatorischen) ALLEGATI (in grassetto quelli obbligatori)**

- Kopie der Identitätskarte des/der Antragstellenden** falls der Antrag nicht digital signiert vorgelegt wird  
**copia della carta d'identità del/la richiedente** se la domanda non è presentata con firma digitale
- Bestätigung über die Entrichtung der Sekretariatsgebühren: 20,00 €** bis zu 10 Parzellen, **40,00 €** für mehr als 10 Parzellen  
**Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria: 20,00 €** fino a 10 particelle, **40,00 €** più di 10 particelle
- Bestätigung über die Entrichtung der Stempelgebühr: 32,00 €** (16,00 € für den Antrag und 16,00 € für die Bescheinigung)  
**Ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo: 32,00 €** (16,00 € per la richiesta e 16,00 € per il certificato di destinazione urbanistica)

- evtl. Teilungsplan  
eventuale tipo di frazionamento

**Die Einzahlung kann folgendermaßen getätigt werden / Gli importi sopra indicati possono essere versati:**

- im Bauamt der Gemeinde Gais / nell'ufficio tecnico del Comune di Gais;
- auf das Bankkontokorrent der Südtiroler Sparkasse lautend auf die Gemeinde Gais:  
sul conto corrente bancario della Cassa di Risparmio di Bolzano SPA intestato al Comune di Gais:  
IBAN IT 67 A06045 11619 00000002100 – BIC: CRBZIT2B107;

## ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

Der Antrag muss unterschrieben und mit den dazugehörigen Unterlagen wie folgt eingereicht werden:

- mittels PEC-Mail an die Adresse [gais@legalmail.it](mailto:gais@legalmail.it)
- an die E-mail Adresse (PEO) [bauamt@gais.eu](mailto:bauamt@gais.eu) für jene Bürger, welche keine PECAdresse und digitale Unterschrift besitzen
- oder persönlich bei der **Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten** für jene Bürger, welche keine elektronische Adresse besitzen.

Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

*Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EUVerordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link: [www.gais.eu/de/Gemeinde/Web/Datenschutz](http://www.gais.eu/de/Gemeinde/Web/Datenschutz) und sie können in den Räumlichkeiten des Rathauses konsultiert werden.*

## DISPOSIZIONI GENERALI

La domanda firmata e corredata della documentazione prevista va inoltrata:

- tramite PEC all'indirizzo [gais@legalmail.it](mailto:gais@legalmail.it)
- per i cittadini che non sono in possesso di un indirizzo PEC e di una firma digitale tramite mail all'indirizzo PEO [u.tecnico@gais.eu](mailto:u.tecnico@gais.eu)
- oppure presso il **Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche** per i cittadini che non sono in possesso di un indirizzo elettronico.

Tutte le dichiarazioni rese tramite la modulistica qui allegata soggiacciono alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e la falsità delle stesse è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'articolo 76 del medesimo D.P.R.

*Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link [www.gais.eu/it/Municipio/Web/Privacy](http://www.gais.eu/it/Municipio/Web/Privacy) e è consultabile nei locali del Municipio.*

Ort und Datum  
luogo e data

Unterschrift des/der Antragstellenden  
Firma del/la richiedente